***ALTOS DEL MEDITERRANEO***

***MEMORIA DE CALIDADES***

*\**Viviendas de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja, planta piso y ático.

\*Estructura antisísmica de hormigón armado.

\*Cumplimiento integro del CTE(Real decreto 314/2006 de 17 de marzo)código técnico de la edificación.

\*Pintura interior plástica-lisa.

\*Pavimento en zonas comunes , baños y cocinas de gres-porcelánico.

\*En interior de las viviendas tarima flotante.

\*Carpintería exterior en aluminio anodizado y doble acristalamiento.

\*Carpintería interior de hojas lisas lacadas.

\*Armario-mueble en ambos dormitorios.

\*Puerta de acceso a vivienda blindada .

\*Cocina amueblada, equipada con encimera vitrocerámica,horno eléctrico, frigorífico, lavadora y campana extractora.

\*Agua caliente sanitaria por placas solares y termo eléctrico.

\*Grifería monomando y sanitario vitrificado de primera calidad.

\*Amplias zonas comunes con piscina comunitaria.

\*Antena colectiva.

\*Preinstalación de telefonía.

\*Plazas de aparcamiento en el interior de la parcela.

\*Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

\*Suelo radiante eléctrico en aseos, opcional en resto de vivienda.

\*Complejo completamente cerrado con puertas automáticas.